



ΞΕΝΙΑ ΛΑΙΜΟΥ

Η κληρονόμος της γνωστής ελληνικής εφοπλιστικής οικογένειας μετέτρεψε ένα κτήμα στην Τοσκάνη σε διεθνή αγροτουριστικό προορισμό.

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ: ΕΥΑ ΒΛΑΧΑΒΑ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ: CON POULOS



Ένα πολυτελές αγροτόσπιτο 270 ετών στην ιταλική εξοχή υπό τη διοίκηση της Ξένιας Λαίμου άνησε και μετατράπηκε σε έναν από τους κορυφαίους αγροτουριστικούς προορισμούς της Ευρώπης. Γεννημένη στη διάσημη εφοπλιστική οικογένεια και μεγαλωμένη στο Λονδίνο, η ιδιοκτήτρια του Casetta κληρονόμησε το αγρόκτημα των 365 στρεμμάτων από τον θείο της και πέρασε πολλά χρόνια δίνοντάς του νέα ζωή και μεταμορφώνοντάς το τελικά σε ένα από τα πιο γοητευτικά και φιλόξενα σημεία της Τοσκάνης, με επισκέπτες από όλο τον κόσμο. Αν και δεν πρόκειται για την καριέρα που είχε σκεφτεί ότι θα ήθελε να ακολουθήσει, της δίνει απίστευτη χαρά να προσκαλεί και να γνωρίζει ανθρώπους από κάθε γωνιά του πλανήτη. Με σπουδές στο business management και τα οικονομικά στην Αγγλία, αξιοποίησε το επιχειρηματικό δαιμόνιο και την αγάπη της για τη φιλοξενία και δημιούργησε μια άοση στην Ιταλία, μισή ώρα έξω από την Τοσκάνη. Θέλοντας να εξελίξει κι άλλο την εκπαιδευσί της, γράφτηκε σε σχολή οινολογίας και γεωργίας, ενώ



Το Casetta είναι ένα αγρόκτημα 365 στρεμμάτων στο οποίο η νέα ιδιοκτήτρια έδωσε μια εντελώς άλλη πνοή μεταμορφώνοντάς το σε μία από τις πιο φιλόξενες και ελκυστικές προτάσεις αγροτουρισμού της Ευρώπης, με επισκέπτες από όλο τον κόσμο.



Η θέα στη γαλήνια φύση είναι απρόσκοπτη και μέσα από τα δωμάτια, τα οποία η Ξένια Λαιμού δημιούργησε με αγάπη, αλλά πάντα με σεβασμό στην ντόπια παράδοση. «Αλλαγές έγιναν παντού ώστε να δημιουργηθεί ένας άνετος χώρος που θα προσφέρει σύγχρονες ευκολίες, διατηρώντας παράλληλα την ιδιωτικότητά του και τη χάρη της παλικής εξοχής. Στην πραγματικότητα, οι ανακαινίσεις δεν σταματούν ποτέ», λέει.

έμαθε τα πάντα γύρω από την παραγωγή ελαιόλαδου από ντόπιους καλλιεργητές. Το κτήμα έχει πλέον πάνω από χίλιες ελιές. Οι επισκέπτες μπορούν να δοκιμάσουν τοπικές συγκομιδές, από ελαιόλαδο μέχρι Κιάντι και τρούφα, ενώ κάθε λεπτομέρεια της διαμονής τους στο Casetta είναι μελετημένη προσωπικά από την Ξένια Λαιμού, η οποία δημιουργεί εξατομικευμένο πρόγραμμα για κάθε ταξιδιώτη. Το Casetta πρόσφατα εγκαινίασε και μια σειρά από εμπειρίες αυθεντικής ιταλικής παράδοσης, επίσης επιλεγμένες προσεκτικά από την

ιδιοκτήτρια, η οποία, με τη βοήθεια ειδικών, δημιουργεί μοναδικές αναμνήσεις σε όλους όσοι επισκέπτονται το αγρόκτημα. **Κυρία Λαιμού, προέρχεται από μία από τις πιο γνωστές ελληνικές οικογένειες εφοπλιστών. Μεγαλώσατε με την ιδέα ότι μια ημέρα θα αναλάβετε την οικογενειακή επιχείρηση ή διαλέξατε το δικό σας μονοπάτι;** Η οικογένειά μου βρίσκεται στον εφοπλιστικό χώρο για πάνω από έναν αιώνα. Έως γι' αυτό πάντοτε μου άρεσε να γνωρίζω ανθρώπους από όλο τον κόσμο και σίγουρα από εκεί έμαθα να

καλωσορίζω επισκέπτες στο σπίτι μου. Το βλέπω ως έναν τρόπο επικοινωνίας με άλλους λαούς, ανταλλαγής κουλτούρας καθώς και έκφρασης της παραδοσιακής ελληνικής φιλοξενίας στο δικό μου κομμάτι παραδείσου, εδώ στην Τοσκάνη. **Τι άλλο μπορείτε να μας πείτε για την οικογένειά σας;** Είμαι πολύ τυχερή γιατί έχω μια πολύ δεμένη και υπέροχη σχέση με τους δύο αδελφούς και την αδελφή μου. Τα ανίψια και τα βαφτιστήρια μου είναι πάντοτε λόγοι για να γιορτάζου-



«Η ομάδα μου κι εγώ δουλεύουμε πολύ για να παρέχουμε στους επισκέπτες μας εμπειρίες που θα γίνουν αναμνήσεις μιας ζωής»

με όλοι μαζί. Ελπίζω σε πολλές ακόμα όμορφες στιγμές. **Πότε και πώς ξεκίνησε η ιδέα του Casetta;** Λίγο καιρό αφότου είχα μετακομίσει στην Ιταλία από το Λονδίνο για να συνεχίσω τις σπουδές μου, κληρονόμησα από τον θείο μου το κτήμα, κάτι που μου ήρθε εντελώς ξαφνικά. Ενώ ήμασταν στη Φλωρεντία ως φοιτητές, έπεισα τους φίλους μου να μετακομίσουν μαζί μου στο Casetta, το οποίο βρίσκεται πολύ κοντά στη Φλωρεντία. Εκείνη τη στιγμή ξεκίνησε η μακρά διαδικασία της μετατροπής του οικήματος σε σπίτι και ήταν η πρώτη φορά που χτύπησε η καρδιά του Casetta. **Τι αλλαγές κάνατε στο αρχικό κτίριο;** Το κτίριο μέσα στο κτήμα χρειαζόταν ριζική ανακαίνιση. Αλλαγές έγιναν παντού ώστε να δημιουργηθεί ένας άνετος χώρος που θα προσφέρει σύγχρονες ευκολίες, διατηρώντας παράλληλα την ιδιωτικότητά του και τη χάρη της ιταλικής εξοχής. Στην πραγματικότητα, οι ανακαινίσεις δεν σταματούν ποτέ. Κάθε χρόνο προσθέτουμε κάτι νέο, γεγονός που χαροποιεί πολύ και τους τακτικούς επισκέπτες μας. Τη μια χρονιά ήταν ο πετρόχτιστος ξυλόφουρνος για πίτσα. Την άλλη η πισίνα με αλατόνερο και την επόμενη είχαμε φυτέψει χίλιες ελιές. Φέτος ανέθεσα ένα πολυαισθητηριακό έργο τέχνης στην καλλιτέχνη και καλή μου φίλη Μαρία Καλαμά. Σε αυτό το κομμάτι υπάρχει γραμμένο και ένα από τα αγαπημένα μου ελληνικά ποιήματα, η «Ιθάκη» του Κωνσταντίνου Καβάφη. Αυτό το

ποίημα είναι πολύ σημαντικό για μένα καθώς με συνοδεύει σε όλη μου τη ζωή και με συνδέει με την ελληνική μου κληρονομιά. **Πώς ήταν τα πράγματα για το Casetta την περίοδο του lockdown; Πότε ξεκίνησαν να έρχονται ξανά οι επισκέπτες;** Όπως σε κάθε άλλη τουριστική επιχείρηση, οι επισκέπτες πάγωσαν ή ανέβαλαν τα ταξίδια τους. Αυτό με έκανε να δώσω όλη μου την προσοχή στους ελαιώνες και τον κήπο και να εκμεταλλευτώ το χρόνο που είχα εκείνη την περίοδο για να πραγματοποιήσω επιπλέον μετατροπές και αλλαγές στην εσωτερική διακόσμηση του σπιτιού. Επειδή πολλοί από τους επισκέπτες μας έρχονται εδώ για χρόνια, μόλις υποχώρησε η ανησυχία έκαναν ξανά κρατήσεις. Ο κόσμος θέλει να ταξιδεύει και να μπορεί να απολαμβάνει όλα όσα έχασε αυτό το διάστημα. Οι επισκέπτες επιλέγουν διαμονές μεγαλύτερης διάρκειας απ' ό,τι πριν και πολλές φορές μεγαλύτερες παρές ή οικογένειες κλείνουν ολόκληρο το σπίτι. Το Casetta φυσικά προσφέρει την ίδια εμπειρία και σε μικρότερα γκρουπ. **Φαίνεται ότι έχετε προσωπική συμμετοχή σε ό,τι αφορά αυτό το πολυτελές αγρόκτημα. Φαντάζομαι πως έχετε και μια πολύ καλή ομάδα δίπλα σας.** Ακριβώς! Μου αρέσει να επιμελούμαι και την παραμικρή λεπτομέρεια στο Casetta. Από το πρώτο e-mail μέχρι το «εις το επανιδείν», όλα συνθέτουν το κλίμα για την εμπειρία που θα βι-





«Προτεραιότητά
μας είναι οι
τελευταίες τεχνικές
στις οργανικές
καλλιέργειες»



Οι επισκέπτες μπορούν να δοκιμάσουν τοπικές συγκομιδές, από ελαιόλαδο μέχρι Κιάντι και τρούφα, ενώ κάθε λεπτομέρεια της διαμονής τους στο Casetta είναι μελετημένη προσωπικά από την Ξένια Λαιμού, η οποία δημιουργεί εξατομικευμένο πρόγραμμα για κάθε ταξιδιώτη.



ώσουν οι επισκέπτες. Τα κλινοσκεπάσματα είναι κατά παραγγελία, τα λαχανικά φυτρώνουν στον κήπο μας και τα δρομολόγια και οι δραστηριότητες είναι ειδικά επιλεγμένα για να ταιριάζουν στο γούστο τους. Η ομάδα μου κι εγώ δουλεύουμε πολύ για να παρέχουμε εμπειρίες που θα γίνουν αναμνήσεις μιας ζωής. Αυτό είναι που τους κάνει όλους να επιστρέφουν – αυτό και τα πάρτι με πίτσα, η μουσική και ο χορός κάτω από το φεγγάρι. Όλα είναι εθιστικά με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Είστε εξαιρετικά φιλομαθής και δεν σταματάτε να σπουδάζετε και να εξελίσσεστε.

Ευχαριστώ πολύ! Πράγματι, είναι υπέροχα όλα όσα έχω μάθει, αλλά νιώθω πως είναι μόλις η αρχή. Κάθε χρόνο ασχολούμαι και με κάτι νέο. Στην αρχή καλλιεργούσαμε τα σταφύλια και φτιάχναμε κρασί, έτσι σπουδάσα οινολογία. Τώρα μεγαλώνουμε ελιές –σχεδόν 1.500– και παράγουμε έξτρα παρθένο ελαιόλαδο, το οποίο ξεπουλά χρόνο παρά χρόνο. Προτεραιότητά μας είναι οι

τελευταίες τεχνικές στις οργανικές καλλιέργειες. Τέχνη, ποίηση, ακόμα και πολιτική, όλες είναι στα ενδιαφέροντά μου. Πρόσφατα διάβαζα για τον Περικλή για να θυμίσω στον εαυτό μου τις ρίζες, τη συνέχιση και τις δυσκολίες της γέννησης της δημοκρατίας στην αρχαία Ελλάδα.

Τι απολαμβάνετε περισσότερο να κάνετε στο Casetta;

Όπως ανέφερα και προηγουμένως, μου αρέσει να κακομαθαίνω τους επισκέπτες μου. Έχουμε ένα ρητό που ακολουθούμε στο Casetta: «Ελάτε ως επισκέπτες και φύγετε ως φίλοι». Νομίζω πως γι' αυτό έχουμε τακτικούς πελάτες κάθε χρόνο. Εδώ γιορτάζουμε γενέθλια, γάμους, οικογενειακά reunion και συγκεντρώσεις παλιών φίλων. Νιώθω τιμή που έχω φιλοξενήσει εδώ σημαντικά γεγονότα στη ζωή τους και μοιραζόμαστε όλοι μαζί αυτές τις εμπειρίες.

Θα μας μιλήσετε για τη διακόσμηση; Διατηρήσατε την αυθεντικότητα της ιταλικής εξοχής; Η διατήρηση της αυθεντικότητας και της παραδοσιακής αισθητικής της Τοσκάνης ήταν αδιαπρα-

μάτευτη. Στόχος μου ήταν ο συνδυασμός τους με κομψότητα και σύγχρονες ανέσεις για τους πελάτες μας. Θέλω όλοι οι επισκέπτες να αισθάνονται απόλυτα άνετα σε ένα όμορφο και φιλόξενο περιβάλλον.

Έχετε κάποιο αγαπημένο δωμάτιο ή σημείο στο κτήμα;

Την ταράτσα, όταν δύει ο ήλιος, είναι το αγαπημένο μου σημείο. Έχει θέα στην πισίνα και την πανέμορφη βελανιδιά ηλικίας 100 ετών, ενώ στο βάθος διακρίνονται το δάσος και οι λόφοι της Τοσκάνης. Είναι το πιο όμορφο ηλιοβασιλέμα στον κόσμο! Νιώθω ότι γειώνομαι. Όλα είναι γαλήνια και αισθανόμαι ευγνωμοσύνη για τη ζωή.

Ο κήπος είναι επίσης σαν να ξεπήδησε από πίνακα ζωγραφικής.

Πάντοτε λάτρευα την τέχνη –ακόμα κάτι που έχω μάθει από την οικογένειά μου– και τρέφω τεράστια αγάπη και θαυμασμό για τη φύση. Βλέπω τον κήπο σαν έναν καμβά όπου η φύση κι εγώ συνεργαζόμαστε για να δημιουργήσουμε ένα πανέμορφο τοπίο, ένα ζωντανό έργο τέχνης, ένα καταφύγιο.

Πρόσφατα το Casetta λάνσαρε μια σειρά από νέες εμπειρίες.

Όσοι επισκέπτες κλείνουν ολόκληρο το σπίτι βιώνουν την πλήρη εμπειρία της ζωής στην ιταλική εξοχή. Επίσης, μπορούν να διαλέξουν

μία ή πολλές εμπειρίες, που πραγματοποιούνται από ντόπιους ειδικούς –τους οποίους αποκαλώ ambassadors μου και γνωρίζω προσωπικά πολλά χρόνια, ορισμένους ακόμα και δεκαετίες– σε κάθε τομέα, όπως είναι το κυνήγι τρούφας, η ιππασία και η οινογευσία. Είναι σημαντικό για μένα να στηρίζω ντόπιους τεχνίτες, καλλιτέχνες και επιχειρηματίες μέσα από τη δική μου επιχείρηση. Κάποιες από τις προσωπικές μου αγαπημένες επιλογές είναι τα ιδιωτικά μαθήματα ιπποθεραπείας από επαγγελματίες, η ιδιωτική ξενάγηση στην γκαλερί από ιστορικό τέχνης, το κυνήγι τρούφας, το συναρπαστικό τουρ στους αμπελώνες με μια Ferrari ή ένα vintage Fiat 500 και η πρόσβαση στα κελάρια, που σπάνια ανοίγουν για το κοινό.

Για κρατήσεις στο Agriturismo Casetta, επικοινωνήστε το casetta.net

